

丸山団地自治会館 改修工事一覧表

2022/12/28

番号	優先順位	工事名称	工法／材料等	施工場所	数量	想定金額	見積単価	見積金額（税込）	特記事項	対応
1	1	凍結防止	凍結防止帯状ヒーター HCE-1	便所	2	50千円	¥1,419	¥2,838	ロイヤルホームセンター	渉外池田工事
			凍結防止 配管保温材／雑材消耗品	便所	1	¥3,000		¥3,000	実費	渉外池田工事
			凍結防止 [山善] ミニ パネルヒーター ホワイト DP-SB169(W)	便所	3		¥4,100	¥12,300	Amazon	渉外池田工事
			延長コード 1m	便所	4		¥1,199	¥4,796	モノタロウ	渉外池田工事
							合計	¥22,934		
2	2	雨漏り防止工事	屋根葺き替え＝薄鋼板（ガルバ） カバー工法	屋根	1式	1,000～2,000千円		¥2,193,400		
		仮設足場工事	屋根葺き替え		1式			¥446,600		
		運搬諸経費	屋根葺き替え		1式			¥264,000		
							屋根合計	¥2,904,000		
3	3	塗装劣化改修工事	外壁塗装	外壁／床下鉄骨等	1式			¥859,100		
		仮設足場工事	外壁塗装		1式			¥446,600		
		運搬／諸経費	外壁塗装		1式			¥130,570		
							塗装合計	¥1,436,270		
4	4	耐震性能改善 1	耐震診断（無償）	会館全体点検	1式	－		－		
5	5	窓開閉＋施錠改善	雨戸＋網戸交換	南和室掃出し窓	1式	100～150千円		¥128,535		
6	6	耐震性能改善 2	耐震診断（有償）	会館全体点検	1式	250～500千円				
7		耐震性能改善 3	耐震工事	本工事／基礎＋外壁＋内装他						
8		床材等老朽化改修工事	2F床張替（クッションフロア）／1F襖張替	2F床／1F襖	1式			¥440,000		
9		一括電源対応	凍結防止ヒーター 一括電源投入＋表示灯		1式	100千円			露出（モール）	
10		照明器具老朽化交換工事	LED照明交換工事	屋内照明	1式					都度対応
11		内装老朽化改修工事	壁紙張替／塗装工事		1式					
12										